

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° FIEIEMES-29-001-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO ALEJANDRA FLORES GALLEGOS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA APR PROYECTOS Y EDIFICACIONES, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR JOSE ANTONIO RIVERO DARTIGUES ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: FIEIEMES-29-001-2023

NUMERO DE CODIGO: FIEIEMES-01-2023

**OBJETO DEL CONTRATO:** ANTES CBTIS No.04 ESTATAL, AHORA CEBES 01, SAN LUIS APIZAQUITO, APIZACO

ANOTAR LA DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "C" CUATRO AULAS 6X8 M. C/U ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA, EDIFICIO "D" LABORATORIO MULTIDICIPLINARIO 8X12 M. ESTRUCTURA REGIONAL AISLADA Y OBRA EXTERIOR

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 3,289,166.53  
( TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 53/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 98 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 29 DE MAYO DE 2023

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 03 DE SEPTIEMBRE DE 2023



FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° FIEIEMES-29-001-2023**

**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 29 DE MAYO DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 08 DE NOVIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 3,289,166.58  
( TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 58/100 M.N.) IVA INCLUIDO

**III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRÁMITE DE LA ESTIMACIÓN: 1,2,3,4 Y 5 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 986,749.96	
MONTO CONTRATO	\$ 3,289,166.53	
0	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 1,153,370.05	09/08/2023 AL 18/08/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 429,969.46	19/08/2023 AL 02/09/2023
ESTIMACIÓN 3 (TRES)	\$ 366,605.81	03/09/2023 AL 17/09/2023
ESTIMACIÓN 4 (CUATRO)	\$ 553,961.24	18/09/2023 AL 20/10/2023
ESTIMACIÓN 5 (CINCO FINIQUITO)	\$ 785,260.02	21/10/2023 AL 08/11/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 3,289,166.58	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° FIEIEMES-29-001-2023

### IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 30 DE NOVIEMBRE DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE



INGENIERO ALEJANDRA FLORES  
GALLEGOS  
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA



APR-PROYECTOS Y EDIFICACIONES, S.A DE  
C.V.  
JOSE ANTONIO RIVERO DARTIGUES

Vo.Bo.



INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN